

**Sevgili Karavan Dostlarımız,  
Maltepe Karavan Park'a hoş geldiniz!**

İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin 7.000'i aşan kadrosuyla tesis yönetiminde uzmanlaşmış iştirak şirketi olan Boğaziçi Yönetim AŞ olarak, Karavan Park'ı sürdürülebilir ve insan odaklı hizmet anlayışımızla yönetiyoruz. Hep birlikte huzurlu, keyifli ve güvenli bir karavan yaşamı için kurallara dikkat etmeniz yeterlidir. Sizlerden ricamız, yaşam rehberini gözden geçirerek Karavan Park'ımızı belirlenene standartlar çerçevesinde, birlikte korumamızdır. Bu rehber, Karavan Park'ta misafirlerimizin huzurlu, güvenli ve mutlu bir deneyim yaşaması amacıyla hazırlanmıştır.

İyi konaklamalar dileriz!

**Boğaziçi Yönetim AŞ**



**İBB Orhangazi Şehir Parkı**  
İdealtepe Mah. Turgut Özal Bulvarı  
No: 40/2, 40/3, 40/4  
Maltepe İstanbul

**MALTEPE  
KARAVAN PARK  
YAŞAM REHBERİ**



## 1 Genel İlkeler



- Her misafir, şahsına geçici olarak tahsis edilen bölümü kullanabilir.
- Karavanınızın ebatlarına uygun bölümü seçiniz.
- Bölüm seçimi için resmi bildirimini takip etmelisiniz.

## 2 Konaklama Kuralları



- Yaşam alanına girişler **08.00 - 23.00** saatleri arasında yapılabilmektedir.
- Bir bölümde; karavan ruhsat sahibi ile birlikte en fazla 4 misafir konaklayabilir.
- Birinci derece yakınlık ve misafirler yalnızca karavanın sahibi eşliğinde alana giriş yapabilir.
- **18 yaş altı bireyler** ebeveynleri veya vasileriyle konaklayabilir.
- İlgili mevzuat kapsamında, alana giriş yapan kişilerin beyan edilen kimlik bilgileri kontrol edilerek yetkili merciye bildirilmektedir.

## 3 Alan Kullanımı



- Çardak, pergola gibi ek yapı veya çamaşır ipi gibi görsel bütünlüğü bozabilecek düzenlemelerden kaçınalım.
- Araçlarımızı yalnızca giriş-çıkış için kullanalım.
- Park ve yıkama işlemlerini yaşam alanı dışında yapalım.
- Çöplerimizi belirlenmiş çöp alanlarına bırakalım.
- Ortak alanları ve peyzaj düzenini hep birlikte koruyalım, kişisel eşyalarımıza sahip çıkalım.
- Evcil hayvan dostlarımızı kabul prosedürüne uygun şekilde ağırlayalım.

## 4 Sessizlik ve Düzen



- **Cuma - Cumartesi 00.00, diğer günler ise 23.00** sonrası gürültü yapmayalım.
- Yüksek sesli müzik dinlemek, enstrüman çalmak veya çevremizi rahatsız edecek davranışlardan kaçınalım.
- Ortak alanların aydınlatmasına müdahale etmeyelim.

## 5 Elektrik, Su ve Atık Yönetimi



- Elektrik ve su tüketimi sayaçla ölçülerek kullanımınıza göre faturalandırılmaktadır.
- Kullandığınız elektrik kablolarınızın yangına dayanıklı, eksiz ve en az 3x2,5 mm<sup>2</sup> olmasına dikkat ediniz.
- Su hortumlarınız basınca dayanıklı olmalıdır.
- Atık sularınız belirlenen alanlara dökülmelidir.
- Elektrik dışındaki (benzin, mazot, gazyağı vb.) enerji kaynaklarının kullanımından kaçınalım.

## 6 Teknik Güvenlik



- Ruhsatınız güncel olmalı ve karavan sınıfında kayıtlı bulunmalıdır.
- Karavan ölçüleri yalnızca belirlenmiş park alanı sınırları içinde olmalıdır.
- Elektrik ve yakıt sistemlerinin güvenli, gaz tesisatlarının yetkili servis ve sızdırmazlık test onayına sahip olması önemlidir.
- Karavanınızda TSE onaylı, 2 kg'lık yangın söndürücünden en az 1 adet bulundurmanızı rica ederiz.
- Karavanın iç ve dış aydınlatması tam ve çalışır olmalıdır.

## 7 Güvenlik ve Acil Durum



- Yanıcı, parlayıcı ve patlayıcı maddeler bulundurmamak yasaktır.
- Yaşam alanında ateş yakmak yasaktır.
- Misafir sadece karavanın içine kamera yerleştirebilir.
- Acil bir durumda karavanın çekilebilmesi için akıllı manevra (mover) sistemleriniz kilitli olmalıdır.
- Kural ihlali durumunda yazılı uyarı yapılır.
- Yazılı uyarı sonrası ihlalin devam etmesi durumunda sözleşme feshedilerek karavan çektirilebilir.

## 8 Sigorta ve Sorumluluk



- Misafir yangın ve 3. şahıs mali mesuliyet sigortası yaptırmalıdır.
- Sigorta poliçelerinin **en geç 15 gün** içinde Boğaziçi Yönetim AŞ'ye teslim edilmesi gerekmektedir.
- Yaşam alanına ilişkin doğabilecek zarar ve kayıplardan misafir sorumludur.

W: bogaziciyonetim.istanbul



bogaziciyonetim



bogaziciyonetim



bogaziciyonetim



BogaziciYonetim

